

ПРОТОКОЛ
заседания членов Правления СНТ ДК «Конверсия»

город Москва

06.10. 2025года.

Председатель:

Возный С.И.

Секретарь:

Манаенкова Т.Т.

На заседании Правления присутствовали:

1. Возный С. И.
2. Манаенкова Т.Т.
3. Пилюсян Т.Х.
4. Стребков В.Ф.
5. Мухаметжанов Р.З.

Кворум имеется.

1. Рассмотрение заявлений от члена кооператива Сухова С.В. уч.23б, и Алексеевой Е.Н.
2. Рассмотрение договоров на механизированную уборку снега в зимний период.
 - 1) Договор № 3 /10-2025 – ИП Погонясян В.А.
 - 2) Договор № 22/ 09 от 22.09.2025 – ИП Мирзоян А.Н
3. Рассмотрение договора – ИП «Карпов А.В. на строительство въездной группы в СНТ ДК Конверсия. № 29 09 2025 от 29.09.2025г.
4. Разное.

Голосовали:

«за» - единогласно, против – «нет»

Принято решение: утвердить предлагаемую за повестку дня.

По первому вопросу доложила Манаенкова Т.Т., что поступили заявления от жильцов участков № 23 и № 23б по Центральной улице на установку забора согласно межевого плана участков.

Члены правления ознакомились с заявлениями. При обсуждении выяснилось, что оснований для отказа в разрешении не усматривается.

Голосовали:

«за» - единогласно, против – «нет»

Принято решение: Разрешить установку забора по границам межевого плана участков по единому дизайну (штaketник).

По второму вопросу выступил Стребков В.Ф. поступило два предложения на механизированную уборку снега на территории СНТ с различными ценами:

- 1) ИП Погосян предложил первый час за 6 000 руб. последующие часы – 3 500руб.
- 2) ИП Мирзоян А.Н. предложил за первый час работы 5 000 руб. последующий - 2 800руб.

Голосовали:

«за» - 4, против – «1», воздержался – нет

Принято решение: Заключение договор с ИП Мирзояном А.Н. с 13.10.2025г.

По третьему вопросу вступил председатель Возный С.И. ознакомил с архитектурным решением въездной группы и рассказал, что правление предлагало всем жителям участвовать в разработке нового проекта въездного портала.

На основании предложений от членов товарищества и с помощью ООО «Проект-строй» создан проект нового въездного портала и после заключения договора можно начинать работы. Договор на сумму: 1 940 тыс. руб. ИП Карпов А.В.

Были и другие предложения, однако предложение ИП Карпова А.В. является самым выгодным.

Голосовали:

«за» - единогласно, против – «нет»

Принято решение: Заключение договор на сумму: 1 940 тыс. руб. ИП Карпов А.В.

Также решили назначить в контактную группу для выполнения данных работ членов правления Манаенкову Т.Т. и Стребкова В.Ф.

По четвёртому вопросу выступил Мухаметжанов Р.З. и доложил, что на улицах Благодатной, Восточной, Озёрной и Солнечной необходимо произвести работы по покосу травы и прочистке дренажной канавы. Оплату произвести за покос и уборку растительных отходов из канавы и дороги в сумме - 55 000 руб.

Голосовали:

«за» - единогласно, против – «нет»

Принято решение: работы завершить до наступления осенних дождей и оплату произвести в сумме - 55 000 руб.

На этом заседание правления завершено.



Возный С.И.

Манаенкова Т.Т.

ПРОТОКОЛ

заседания членов Правления СНТ ДК «Конверсия»

город Москва

01.11.2025 года.

Председатель: Возный С.И.

Секретарь: Манаенкова Т.Т.

На заседании Правления присутствовали:

1. Возный С.И.
2. Манаенкова Т.Т.
3. Пилюсян Т.Х.
4. Стребков В.Ф.
5. Мухаметжанов Р.З.

Кворум имеется.

Повестка дня:

- 1) Обсуждение списка должников по оплате членских взносов.
- 2) Рассмотрение коммерческого предложения на поставку строительного материала на ремонт кирпичного забора на въезде в СНТ.

Голосовали:

«за» - единогласно, против – «нет»

принято – единогласно

По первому вопросу выступил председатель С.И. Возный и ознакомил со списком злостных неплательщиков и указал на то, что в частном чате есть члены товарищества, которые ведут агитацию, чтобы жители посёлка перестали платить членские взносы.

Необходимо принять решение по злостным неплательщикам членских взносов. В этой связи предлагаю поручить главному бухгалтеру Телелейко Г.А. направить претензии и счета на оплату долга тем, у кого долги более 2 лет.

Голосовали:

«за» - единогласно, против – «нет»

Принято решение: поручить главному бухгалтеру Телелейко Г.А. направить претензии и счета на оплату долга тем, у кого долги более 2 лет.

По второму вопросу выступила член правления Манаенкова Т.Т. и доложила, что от ИП Карпова А.В. поступила дефектная ведомость о разрушении верхней и нижней части кирпичной кладки забора и разрушении секции между столбами. Членами правления был обследован забор и выявили следующие дефекты:

1. Верхняя и нижняя кладка разрушена по всему периметру забора.
2. В секциях между столбами трещины лопнула секция. (Сделаны фото снимки.)

Проработали вопрос ремонта забора, а также проработали вопрос о замене забора.

Существующий забор простоял более 30 лет и на сегодняшний день имеется целесообразность его замены.

В этой связи целесообразно закупить необходимые строительные материалы до нового года. Учитывая, что похожий по характеристикам забор поставил собственник участков № 206 и № 204 с ним были проведены консультации. Получены рекомендации закупить блоки в ООО «Магматика».

Учитывая, что финансирование реконструкции забора осуществляется на целевые благотворительные средства, оплату строительных материалов и работ произвести за счёт этих поступивших средств.

Голосовали: «за» - единогласно, против – нет

Принято решение: заключить договор с ООО «Магматика» на поставку блоков по замене забора. Срок поставки до 15 ноября 2025 года. оплату строительных материалов и работ произвести за счёт целевых благотворительных средств.

Поручить члену правления Мухаметжанову Р.З. принять и складировать материалы около здания «Ангара».

ПРИЛОЖЕНИЕ: фотоснимки повреждённого забора.



Возный С.И.

Манаенкова Т.Т.

ПРИЛОЖЕНИЕ №

к договору № _____ от

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на монтаж въездной группы

1. Разработка проекта.
2. Устройство фундамента (железобетон).
3. Изготовление и монтаж металлических конструкций портала.
4. Обшивка отделочным порталом металлическими листами.
5. Подсветка портала и забора.
6. Изготовление и установка световых букв «КОНВЕРСИЯ».
7. Уборка и вывоз мусора.

Председатель



С.И. Возный

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на восстановление забора со стороны здания охраны (въездная группа)

1. Подготовка основания под кладку блоков.
2. Демонтаж остатков старого забора.
3. Укладка изолирующих материалов на существующих фундаментах.
4. Кирпичная кладка с армированием стены забора с расшивкой швов из облицовочных блоков высотой 1,8 метра.
5. Обрамление проемов.
6. Горизонтальная и вертикальная кладка перемычек под проемами.
7. Кладка столбов 1,5 блока высотой 2,2 метра – 5 штук.
8. Укладка гофрированной трубы для монтажа электросетей подсветки.
9. Обработка блоков.
10. Установка колпаков на столбы.
11. Установка и монтаж колпаков на стены.
12. Отделка проемов.
13. Уборка и вывоз строительного мусора.
14. Облицовка фундамента из металлических и полимерных материалов с двух сторон.

Настоящее техническое задание составлено в двух экземплярах на русском языке, имеющим одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон договора.

Председатель



С.И. Возный



Вариант 3, день

ПРОЕКТ-СТРОЙ



С 05.12.2025г. – по 15.12.2025г.

Будут проводится работы

По ремонту въездной группы

СНТ «ДК Конверсия»

Работу выполняет подрядчик

ИП «Карпов А.В.»

Извините за неудобство

Будьте предельно вежливы и внимательны

Правление

АРХИТЕКТУРНОЕ РЕШЕНИЕ
ВЪЕЗДНОЙ ГРУППЫ
Дачного кооператива «Конверсия»



mosdatcha@yandex.ru

Электронная почта СНТ ДК Конверсия

Россети Московский регион ЦОК Новая Москва, г. Московс

Адрес: г. Московский, 3-й мкр., дом 9, корп. А
Приём: пн.- чт.: 9:30 – 18:00, пт 9:30 – 17:00, (без переры

Заявки в личный кабинет <https://lk.rossetimr>.

Телефон контактного центра «Светлая линия» 8 800 2

Электронная почта: client@rossenimr.ru

ТЕЛЕФОНЫ Троицкие электр

8 (495) 841 50 00

8 (869) 281 92 86

Диспетчер экстренных ситуац

8 (495) 850 59 68

Московская Патриархия
Храм Новодевичья Палаты
в Пашковом Лесу г.г. Москва

Расписание Богослужений на декабрь, 2025 года

3 декабря среда	17:00	Всенощное бдение. Истопид.
4 декабря четверг	8:30	Введение (Вход) во храм Пресвятой Владычицы нашей Богородицы и Приснодевы Марии. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
6 декабря суббота	17:00	Всенощное бдение. Истопид.
7 декабря воскресенье	8:30	НЕДЕЛЯ 26-я по Пятидесятнице. Всп. ЕКАТЕРИНЫ. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
10 декабря среда	17:00	Всенощное бдение. Истопид.
11 декабря четверг	8:00	Св. СЕРФИМ (Чичагов), митрополит. (Престольный праздник). Часы. Истопид. Всенощная Литургия, по окончании – Крестный ход.
13 декабря суббота	17:00	Всенощное бдение. Истопид.
14 декабря воскресенье	8:30	НЕДЕЛЯ 27-я по Пятидесятнице. Пророк НАУМ. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
19 декабря пятница	8:00	Св. ИВАНОВА, чудотворца. Утрен. Часы. Истопид. Всенощная Литургия. В храме Живоначальной Троицы СНТ «Новоскоп» Наша Божья Матерь Владимирская (Селитринская). Утрен. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
20 декабря суббота	17:00	Всенощное бдение. Истопид.
21 декабря воскресенье	8:30	НЕДЕЛЯ 28-я по Пятидесятнице. Прп. ПАТАРИЙ Фивский. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
25 декабря четверг	8:00	Св. СЕРГИЙ РАДОНЕЖСКИЙ, чудотворца. Утрен. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
27 декабря суббота	17:00	Всенощное бдение. Истопид.
28 декабря воскресенье	8:30	НЕДЕЛЯ 29-я по Пятидесятнице, святых ПРАКТИК. Часы. Истопид. Всенощная Литургия.
31 декабря среда	18:00	Ночное бдение.

Митрополит Архиепископ
протоиерей Сергей Давыдов
Контактный тел.: 8 (495) 222 - 46 - 00

Важно! на сайте
проектная и техническая
документация на сайт
8 (495) 222 - 46 - 71

сайт храма: www.1777.ru

Вы можете ознакомиться

на QR-коде:



