

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ на 2024 - 2025 г.

ИСТОЧНИК ПОСТУПЛЕНИЯ ДОХОДОВ	Остаток средств	Поступления	Примечание
Денежных средств, всего на 01.01.2023:	12 210 446		
Членские взносы		12 472 800	по ставке 1200 руб. за год * 10394 соток
Целев.взносы на ТО ГС		657 000	по 1 800 руб. * 365 газифиц.участков
Целев.взносы на ремонт асфальт. покрытий улиц ДК		3 354 000	по 500 руб. в месяц * 559 участков
Доход от сдачи в аренду (помещений и базовой станции) руб. за год		1 451 232	
в т.ч. в месяц: Аренда магазин 20 000р., Аренда МТС 28 250р., Мегафон 21 186р., Вымпелком 12 500р., Теле2 30 000р., Цифра1 8 000р., Терминал 1 000р.			
Доход от размещения денежных средств в Сбербанке		300 000	расчетно 5 млн. под 6% годовых
ВСЕГО ДОХОДОВ		18 235 032	
ВСЕГО ДОХОДОВ с учетом остатка средств на 01.01.2022:		30 445 478	
СТАТЬИ РАСХОДОВАНИЯ:		Расходование	Примечание
Вывоз мусора		3 930 000	272 750 руб. в мес. * повыш.коэф.1.1
Коммунальные платежи и текущие расходы		200 000	
В зданиях правления и поста охраны: отопление, освещение, гсм для генератора			15 155 руб. в мес. * повыш.коэф.1.1
Благоустройство, в т.ч.:		5 792 000	
Освещение улиц ДК		462 000	в среднем 35 000 руб. в месяц *повыш.коэф. 1.1
Приобретение новых светильников		150 000	
Очистка территории ДК зимой		1 200 000	
Очистка пруда		400 000	
Комплектация спортивной площадки (ул. Луговая)		1 000 000	✓
Установка электронной системы для въезда		2 500 000	✓
Расходные материалы, инструменты для благоустройства		80 000	
Ремонтные работы, в т.ч.:		7 300 000	
Асфальтировка площади на пересечении дорог ("звездочка")		1 200 000	
Ямочный ремонт дороги		800 000	
Ремонт в администр.здании (вход, пол в коридоре)		2 000 000	
Ремонт кровли администр.здания		2 500 000	
Ремонт помещения правления		800 000	
Охрана территории ДК		3 300 000	250 000 руб. в мес. * повыш.коэф.1.1
Зар.плата по трудовым договорам (руб. в месяц) + взносы		4 234 104	ФОТ + страховые взносы 30.2 %
председатель 65 000р., управляющий 65 000 р., гл.бухгалтер 45 000 р., делопроизводитель 40 000 р., дворник 31 000 р., разнорабочий 25 000 р.			
Расходы на выполнение решений собрания и правления:		4 446 500	
пожарная безопасность		50 000	
услуги связи, интернет		43 500	3 300 руб. в месяц * повыш.коэф.1.1
канцтовары, почтовые расходы		33 000	2 500 руб. в месяц * повыш.коэф.1.1
обслуживание компьютеров, систем охраны и видео-наблюдения, сайта, программы 1С и передачи отчетности		400 000	
ведение реестра членов ДК, юридические услуги, оплата госпошлин		500 000	
проведение праздников в ДК		120 000	
подготовка и проведение общего собрания		100 000	
оформление зданий в собственность		700 000	
межевание земель общ.пользования и оформление нового ген.плана		2 000 000	
непредвиденные накладные расходы		500 000	
Налог (УСН 6%)		105 074	
Комиссии Сбербанки и терминал		170 000	
Оплата за ТО общих ГС		786 720	59 600 руб. в месяц * повыш.коэф.1.1
ВСЕГО РАСХОДОВ:		30 264 398	
ОСТАТОК СРЕДСТВ :	181 080		
Целевые взносы :		ставка, руб.	Примечание
Целевой взнос на проезд грузового автомобиля общей массой более 8 тонн на территорию ДК		1 500	1 проезд 1 грузовой автомашины грузоподъемностью более 8 тонн
Целевой взнос на ремонт асфальтовых покрытий улиц ДК		500	в месяц, с каждого участка
Целевой взнос на оформление пропуска рабочему		2 000	пропуск на 1 рабочего на год
Целевой взнос за право подключения участка к газовой сети		232 500	используется на цели благоустройства общей территории ДК
Целевой взнос на оплату ТО газ.сети с каждого газифицирован.участка		1 800	за год, для оплаты ТО общих газ.сетей
Членские взносы:	с сотки в год -	1 200 Р ,	с сотки за месяц - 100 Р